

Styrelsemöte Brittsommars Samfällighet

2004-08-17

Hos Eva

Närvarande: Per Mårtensson
Karin Winblad
Elenore Franck
Anna-Stina Mattsson
Eva Johannisson

1. GODKÄNNANDE, FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Styrelsen godkänner föregående protokoll och markering med fet stil är dagens diskussion kring frågorna vid förra träffen.

* Lapp i soprummet. **Klart utgår**

* Anna-Stina fortsätter sitt arbete med en adressförteckning

* Pärmar – eventuellt behövs ett särskilt tillfälle att gå igenom föreningens pärmar **Vi beslutar att Anna-Stina och Elenore gör en genomgång och att vi till nästa möte den 21 september tar upp frågan.**

* Elförbrukningen – Anna-Stina har gjort en avläsning nyss. **Vi beslutar att notera tiden då avläsning görs och mätarställningen.**

* Parkeringsplan – Eva har gjort en sådan och lagt ut på hemsidan. Den bör också anslås ner vid garagen i 3 ex, på gavlarna. Gärna inplastad. **Klart utgår**

* Statistik. Eva har reviderat blanketten och jobbar vidare med det för att ge ett förslag till kommande styrelsemöte. **Klart utgår. Vi beslutar också att ge blanketten till de hushåll som haft inbrottsförsök i garagen för en kort tid sedan.**

* Fixardag. Vi gör en planering av dagen vid första mötet i höst, dvs. den 17 augusti. **Vi beslutar att inte ha någon separat dag utöver höstens städdag. Däremot förlänger vi städdagen den 26 september, kl 10 – 16. Detta för att kunna få tid för mer av underhållsarbete. Fortsatt diskussion om städdagen, se nedan under punkt 6.**

* Långtidsplanering tas också upp i höst. **Vi beslutar att göra det om två möten, dvs den 19 oktober.**

2. ALLMÄN DISKUSSION SAMT NYA PUNKTER PÅ DAGORDNINGEN

2a/ Sophantering. Fungerar för närvarande inte tillfredsställande. Sopor sorteras fel.

Tidigare fanns skyltar. De kan finnas kvar i det gemensamma förrådet. Vi beslutar att Eva skriver information på insidan av dörrarna. Vi ska också informera om sophanteringen i ett informationsbrev som vi planerar att ge ut i området. **Klart utgår**

2b/ Det har stått en bil på vår parkering under en lång tid med en lapp och telefonnummer i framrutan. Eva undersöker frågan. **Eva har pratat med berörda och frågan bör tas upp på städdagen.**

2c/ I styrelsemötet 2004-05-06 beslutades att avsätta 2000 kronor för att anlägga rabatt vid parkeringen samt inköp av buskar utanför hus nr 17. Vi upphäver det beslutet och beslutar i stället att avsätta 2500 kronor för buskar och stenläggning vid parkeringen. Per kontaktar Arne för färdigställande av parkeringsrabatten. **Klart utgår.** Frågan om rabatten utanför hus nr. 17 tas upp i höst. **Vi vill också ha in fler idéer om gården till städdagen**

3. PARKERINGSANLÄGGNINGEN

Arne Andersson har lämnat telefonoffert på 11000 kronor exkl. moms. Arbetet avser färdigställande av arbetet som påbörjades 2003. Arbetet omfattar viss justering, dränering mot granne samt beläggning med asfaltskross. Arne kan visa prov på asfaltskross då han färdigställer parkeringsrabatten. Per informerar kommunen om parkeringsanläggningen före färdigställandet.

4. TIPP FÖR TRÄDGÅRDSAVFALL

Tippen för trädgårdsavfall har dålig bärighet. Arne får göra en bedömning om rasrisken då han kommer hit. Eva skriver i informationsbladet att tippen för trädgårdsavfall har dålig bärighet. Vi får senare ta ställning efter det hur vi ska göra med frågan. **Vi beslutar att ta upp frågan på städdagen**

5. INFORMATION

5a/ Då vi periodvis känner att det är mycket information som alla bör ta del av föreslår vi att ge ut ett informationsblad. Eva skriver ett nu med det som är aktuellt. **Klart utgår. Ingen respons på frågan om pingisbordet.**

5b/ Kartan med text till över våra ansvarsområden bör ses över. Elenore jobbar vidare med saken. **Klart utgår.**

6. STÄDDAG 26 SEPTEMBER

Eva anslår information om städdagen på anslagstavlan. Eva och Per gör en inventering utifrån besiktningen på vårens städdag för att överskådligt kunna se vad vi behöver köpa in vad gäller material. En bedömning måste också göras om vad som är rimligt att ägna tid åt på städdagen. Vi ska också informera alla boende om vad det är som behöver åtgärdas och styra upp om vem som gör vad. Utifrån besiktningsprotokollet bestämmer vi att:

- * Rutschbanan. Per ordnar bultar och Eva färg.
- * Gungorna. Eva kollar olja att behandla träet med och Per köper bultar.
- * Sand. Anna-Stina undersöker avtalet om vad som gäller vid snöröjning om även sopning ingår. Eva kollar upp om det finns någon enkel slags ”sopmaskin” som skulle kunna passa oss.
- * Belysningsarmatur. Per undersöker vilken sorts färg som behövs.
- * Julgransfot. Diskussion tas upp på städdagen.
- * Parksofforna. Eva undersöker priset på nya.

7. ATT BO PÅ BRITTSOMMARGRÄND

Är en information som finns på hemsidan som författats av Bitte, hus 10. Informationen beskriver hur det fungerar att bo på Brittsommargränd med en samfällighetsförening. Vi menar att informationen är bra och särskilt lämplig då man är nyinflyttad. Elenore och Anna-Stina ser över texten och kompletterar om det behövs. Vi bestämmer att dela ut informationen till alla hushåll innan höstens städdag.

8. KOMMANDE MÖTEN

Tisdagen den 21 september kl. 19.00 hos AnnaStina
Tisdagen den 19 oktober kl. 19.00 hos Elenore

Vid protokollet

Karin Winblad